

# Pourquoi il faut investir sur la Costa Blanca





Nicolas vit entre la Suisse et la Costa Blanca depuis plusieurs années. Il y développe une agence francophone immobilière pour les francophones qui recherchent à investir dans la région. Les raisons pour investir sont nombreuses dans cette région souvent sous-estimées. Et pourtant, la Costa Blanca et son art de vivre est unique en Europe et il y a encore d'incroyables opportunités dans l'immobilier. Rencontre.

Depuis combien de temps résidez-vous sur la Costa Blanca ? Pour quelle raison vous y êtes vous installé ?

Je suis sur la Costa Blanca depuis 3 ans après être tombé amoureux de la région et j'ai lancé le service de chasseur immobilier dès mon arrivée. Le but était d'offrir un service personnalisé de qualité avec une approche

nouvelle et rassurante du métier d'agent pour des personnes qui sont en recherche d'un bien immobilier mais qui restent méfiantes et inquiètes vis-à-vis du process d'achat en Espagne.

Quels sont les principaux attraits touristiques de La Costa Blanca ?

Il y a avant tout un confort certain pour y vivre toute l'année. La particularité de la Costa Blanca, et plus particulièrement de Dénia, est qu'il n'existe pas de basse saison, la ville est vivante quelle que soit la saison, sans perdre de son authenticité. La région est très agréable à vivre, elle propose un grand nombre d'activités et est entourée par des paysages typiques espagnols. Les grandes étendues de plages sont propres et ne subissent pas de pressions touristiques, quant à la gastronomie, c'est un véritable paradis pour les épicuriens. La ville de Dénia a d'ailleurs été classée Ville créative de gastronomie en 2015 par l'Unesco pour sa gastronomie qui sait s'adapter à tous les budgets. C'est d'ailleurs à Dénia que se trouvent quelques-uns des meilleurs restaurants d'Espagne, dont un classé 3\* au Guide Michelin.

Côté immobilier aussi, il y a l'embaras du choix. Logements en bord de mer, résidences calmes ou encore complexes de luxe, il y a une large palette de propositions où tout le monde peut s'y retrouver.

Quelles sont les principales activités proposées dans la région ?

Parmi les plus festives, on retrouve bien sûr les fêtes culturelles traditionnelles comme les célèbres Fallas ou encore les défilés et célébrations qui sont organisés tout au long de l'année. Pour ce qui est des activités sportives et culturelles, on en trouve pour tous les goûts et toutes les générations. Les amateurs de sports nautiques seront particulièrement ravis entre la plongée, le kitesurf, la planche-à-voile ou encore la visite en kayak des grottes de la réserve marine du Cap de San Antonio, le choix ne manque pas. Les amateurs de marche ne seront pas en reste grâce aux nombreux chemins de randonnée dans les vallées et collines environnantes.

Et du point de vue de la communauté résidant sur la Costa Blanca ?

La région est l'une des plus accueillantes et il est très facile de s'intégrer. La communauté est très hospitalière et certaines communes offrent même des cours de langue espagnole aux nouveaux venus qui souhaitent l'apprendre. De plus en plus de Français viennent s'installer dans la région, la communauté française très active a d'ailleurs doublé en 2 ans. Il y a également beaucoup de Belges et de plus en plus de Suisses qui y résident. La Costa Blanca va au-delà de la simple station balnéaire, c'est une véritable région touristique et authentique dans laquelle tout le monde y trouve son compte et une fois installé, on ne veut plus en repartir.

LCE

Contactez Nicolas:

[contact@chercheur-immobilier-espagne.com](mailto:contact@chercheur-immobilier-espagne.com)